

Ecolor

Habitat participatif à Mauguio

ZAC Font de Mauguio



10 maisons en acquisition et 1 immeuble locatif

Ce projet est piloté par l'association **ECohabitons** qui promeut depuis 2008 l'habitat participatif à Montpellier et ses environs.

Cet habitat participatif est un collectif de futurs habitants qui veulent :

- Vivre ensemble dans une large mixité sociale, culturelle et générationnelle.
- Faire construire de manière écologique et durable.
- Partager un mode de vie convivial et solidaire, en faisant cohabiter le privé et le collectif.
- Elaborer une charte du «vivre ensemble».
- Enrichir les relations de voisinage et les activités du quartier.
- Vivre une vie plus simple en consommant moins.

Le projet Ecolor sur la commune de Mauguio :

- **Situé sur un terrain d'environ 3500 m2 dans une ZAC périurbaine : avec des espaces mutualisés (salle polyvalente, atelier de bricolage, garages à vélos, jardins partagés, ...)**
- **Comprenant 11 logements dans 10 maisons mitoyennes (R+1) Maisons en acquisition aidée et en location-acquisition PSLA**
- **Comprenant 15 appartements en location sociale aidée (R+3) Appartements en location en partenariat avec le CCAS de Mauguio**

Planning :

2018 : Choix du terrain et compromis de vente avec les partenaires

2019 : Viabilisation du terrain et conception de l'habitat

2021 : Construction et suivi du chantier

Entrée dans les lieux estimée : deuxième trimestre 2022

Ecolor :

<http://ecolor34.fr>

Aménageur :

<http://loramenagement.fr>

Bailleur social :

<http://fdi-habitat.fr/>



Contact :

Annie GAL

06 35 25 04 51

Il reste quelques places disponibles

ecolor34@orange.fr

Charte Ecolor



Intentions, objectifs, valeurs du projet **Nous désirons vivre ensemble mais chacun chez soi**

ÉCOLOGIE : *Nous choisissons :*

Dans le respect de l'environnement, d'optimiser nos consommations de ressources et d'énergie, de minimiser notre empreinte écologique, et de :

- Favoriser les matériaux locaux, les énergies renouvelables et un mode de construction écologique.
- Développer au maximum le recyclage (réduction des déchets, compostage, récupération des eaux de pluies, ...).
- Mutualiser les équipements et les compétences.
- Partager des espaces (espaces verts, potager, salle polyvalente, chambres visiteurs, atelier, ...).

LIEN SOCIAL : *Nous souhaitons :*

- Créer un éco-village différent du secteur marchand en inventant un lieu de mixité sociale, générationnelle, culturelle et ouvert sur la cité.
- Nous impliquer et participer à la gestion et l'entretien du collectif.
- Vivre dans la bienveillance et la confiance mutuelle dans une microsociété plus solidaire.
- Respecter l'individu et la vie privée de chacun.

ECONOMIE : *Nous voulons :*

- Pouvoir être propriétaire ou locataire de notre logement.
- Privilégier la fonction habitat et l'intérêt collectif plutôt que l'investissement immobilier et donc signer une clause de non spéculation pour les propriétaires.
- Rechercher la réduction des coûts par des achats groupés, du covoiturage et l'échange de services, etc.

OUVERTURE AU MONDE ET AUX CULTURES :

Notre habitat n'est surtout pas une expérience repliée sur elle-même : nous espérons accueillir, rencontrer et partager.

Pour en savoir plus :

ecolor34@orange.fr
<http://ecolor34.fr>

Partenaires :

<http://loramenagement.fr>
<http://fdi-habitat.fr/>
<http://atelier-inextenso.com/>

Associations :

<http://ecohabitons.org>
Charte Ecohabitat Groupé